

Důvodová zpráva

Na základě předchozích jednání se společností OMV Česká republika, s.r.o., IČO 48038687 (dále jen "OMV") došlo mezi zástupci smluvních stran ke shodě na základních parametrech nájemní smlouvy, která by OMV umožnila na dočasnou dobu setrvat na pozemcích parc. č. 580/21 (resp. jeho části) a parc. č. 1312/4, oba v k. ú. Újezd nad Lesy, které jsou svěřeny do správy MČ Praha 21 (dále jen "předmětné pozemky"). Navrhujeme tedy RMČ schválit zveřejnění záměru na pronájem předmětných pozemků, a to v souladu s § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů.

S ohledem na skutečnost, že rozhodnutí o jakémkoliv odchýlení se od uzavřené dohody o narovnání uzavřené s OMV dne 23.12.2024 je v kompetenci ZMČ, bude po zveřejnění záměru předložena případná dohoda o dalším užívání pozemků ke schválení ZMČ. Předpokladem uzavření jakékoliv dohody o užívání předmětných pozemků by mělo být předchozí uhrazení veškerých finančních závazků OMV vyplývajících z uzavřené dohody o narovnání.